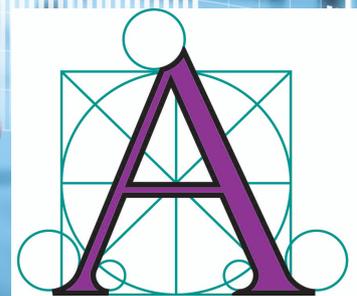


# ARCHIBUS® CAFM und IWMS

Software & Consulting für das digitale Management von Immobilien, Anlagen und Workplace vom Weltmarktführer

## "Kostenverrechnung & Rechnungsstellung"



**ARCHIBUS**  
Solution Centers™

Germany  
Kompetenz & Leidenschaft

*Some insights into the  
REAL DIGITAL WORLD of  
ARCHIBUS®*

# Kostenverrechnung & Rechnungsstellung

Verbessern Sie die Kostenverrechnung, Rechnungsstellung und Verfolgung von Außenständen, um die Verwaltungskosten zu senken

## Nutzen:

Mehr Kostentransparenz für fundiertere Entscheidungen hinsichtlich des Immobilienportfolios.

Vereinfachte und automatisierte Verrechnungs-, Rechnungsstellungs- & Zahlungsprozesse.

Vermeidet administrative Fehler durch die automatisierte Berechnung und Überwachung von Einnahmen und Ausgaben.

Optimiert die Verrechnungs- und Rechnungsstellungsprozesse durch intuitive assistenten-gestützte Oberflächen.

The screenshot displays a software interface for cost management. At the top, there are filter options for 'Mieten zugeordnet zu' (Building/Liabilities) and 'CAH-Gebühren - Anzeigooption' (CAM- and non-CAM-costs). Below this is a table titled 'Nicht ausgestellte Kosten zum Zuweisen zu Rechnungen auswählen' (Select costs to be allocated to invoices). The table has columns for 'Kurzzeichen Mietvertrag', 'Kurzzeichen Kosten', 'Kostenstatus', 'Fällig am', 'Bezahl am', 'Kostenkategorie', and various financial metrics like 'Betrag - Nettoeinnahmen', 'Betrag - Einnahmen durch Mehrwertsteuer', 'Betrag - Gesamteinnahmen', 'Betrag - Nettoausgaben', 'Betrag - Ausgaben durch Mehrwertsteuer', and 'Betrag - Gesamtausgaben'. A modal window titled 'Rechnung für Kosten erstellen' (Create invoice for costs) is open, showing a description 'Mietvertrag 100 mit Mietkosten und Nebenkostenabschlag', a 'Senden an' field with 'BISHOP, LISA', a 'Zahlung überweisen an' field with 'CAREY, RANDALL', a 'Rechnungsstellung am' field with '31.01.2019', and a 'Fällig am' field with '28.02.2019'. There are also fields for 'Bedingungen' (30 Tage) and an 'Ausstellen?' checkbox.

## Highlights

- Automatische Kostenverrechnung & Rechnungsstellung
- Laufende Erfassung und Verfolgung von Kostenänderungen
- Genauer Einblick in den Mietzahlungsprozess
- Verrechnungsassistent

## Einige Funktionen & Reports

- Kosten zuweisen
- Verrechnungsabkommen anzeigen
- Außenstände anzeigen
- Vorauszahlungen verwalten
- Rechnungsdetails anzeigen